

Behovsbedömning

Vårt diarienummer
SPN-307/2011 214

tillhörande program inför detaljplan för del av fastigheten
Smedby 6:1 (Smedby idrottsplats)

inom Smedby i Norrköping

den 10 januari 2013



GODKÄNNANDEHANDLING

Godkänd i SPN: 2013-01-29, § 11

1 Behovsbedömningens syfte

Enligt 6 kap. 11 § miljöbalken ska kommunen göra en miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras.

Miljöbedömningens första steg, *behovsbedömning*, ska avgöra om detaljplanens, programmets eller ändringens genomförande medför en betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning göras.

Om en verksamhet enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken kräver tillstånd eller om planen förutsätter verksamhet enligt förordning (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar bilaga 1 eller 3 antas planen alltid medföra betydande miljöpåverkan.

Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna måste omvärderas.

2 Motiverat ställningstagande

Tillägget till detaljplanen förväntas inte medföra betydande miljöpåverkan och någon miljökonsekvensbeskrivning kommer därför inte att upprättas. Planen är i enlighet med översiktplanen för staden 2002.

3 Alternativ lokalisering

Ett nollalternativ skulle vara att Smedby AIS inte samlar sin verksamhet till Kungsängens arbetsområde. Då skulle fotbollsverksamheten vara fortsatt splittrad och det skulle alstra många trafikrörelser.

4 Miljökonsekvensbeskrivningens avgränsning

En miljökonsekvensbeskrivning kommer inte att upprättas.

5 Programmets syfte

Programmets syfte är att undersöka möjligheterna för förtätning av bostadsbebyggelse inom området. För att få ett samlat perspektiv på området kommer programmet även att översiktligt studera Lidagatan och närområdet kring idrottsplatsen. Programmet ska belysa möjligheter och hinder i det fortsatta detaljplanarbetet.

6 Behovsbedömning

Kriterier

JA KANSKE NEJ

Kommentar: Är påverkan positiv eller negativ? Hur kan effekten mildras?

PÅVERKAN PÅ MILJÖMÅL				
Nationella och regionala miljömål			X	Ingen påverkan.
Miljöprogram för Norrköpings kommun			X	Cykelförbindelsen mellan Rambodal-Smedby och vidare in till Norrköpings centrum förstärks. I övrigt väntas ingen negativ påverkan.
PÅVERKAN PÅ LAGSTIFTADE SKYDD				
	J	K	N	
Riksintressen: 3, 4 kap MB om hushållning av mark och vatten			X	Ingen påverkan.
5 kap MB om miljö kvalitetsnorm (luft, vatten eller mark)	X			I Översiktsplanen för staden 2002 framkommer att området ligger inom samrådsområdet för flygbuller. Enligt flygplatsens koncessionstillstånd ligger området utanför kurvan för flygbullernivå 55 dBA men innanför zonen för 70-80 dBA maximalnivåer. Nya bostäder måste byggas så rådande bullernormer nås.
7 kap MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)			X	Ingen påverkan.

9-15 kap MB (tredje avdelningen) om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material etc)			X	Inte aktuellt.
Fornlämningar och byggnadsminnen			X	Inga kända fornlämningar eller byggnadsminnen förekommer inom det aktuella området.
FÖLJS KOMMUNALA RIKTLINJER				
	J	K	N	
Program	X			Det finns inget program över området sedan tidigare.
Detaljplaner			X	Planerna stämmer inte överens med den gällande detaljplanen som anger idrottsändamål och parkmark för området.
ÖP/FÖP	X			Bostadsbebyggelse inom det aktuella området har stöd i Översiktsplanen för staden 2002 då den anger blandad bebyggelse, sportområde, grönområde inom det aktuella området. Det framkommer även att området ligger inom samrådsområdet för flygbuller, med maximalnivå större än 70 dBA.
Dagvattenhantering	X			Följs upp i detaljplanen.
Naturvårdsprogram	X			Inga ytor som är utpekade i Naturvårdsprogrammet ianspråkats.
PÅVERKAN PÅ MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER				
	J	K	N	
Mark (föroreningar, erosion, skred, sättningar etc)		X		En geoteknisk utredning måste göras i samrådsskedet.

Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång etc)			X	Ingen påverkan.
Luft och klimat (luftrörelse)			X	Ingen påverkan.
Vegetation (införande av ny växtart, minskning eller införande av art)		X		I programmets förslag A finns flerfamiljshus utritade på ett i dag buskbeväxt markområde som kommer påverkas av föreslagen markanvändning. Området är i gällande plan markerat för idrottsändamål.
Djurliv (förändring av sammansättning eller antal, minskning eller införande av art. Skapas någon barriär?)			X	Ingen påverkan.
Landskaps- och stadsbild		X		En öppen plats i form av en idrottsyta ersätts med bostäder. Det finns dock byggnader på platsen redan idag i form av omklädningsrum och mindre byggnader som hör till idrottsverksamheten.
Miljöpåverkan från omgivande verksamhet	X			I Översiktsplanen för staden 2002 framkommer att området ligger inom samrådsområdet för flygbuller. Enligt flygplatsens koncessionstillstånd ligger området utanför kurvan för flygbullernivå 55 dBA men innanför zonen för 70-80 dBA maximalnivåer. Nya bostäder måste byggas så rådande bullernormer nås.

Transporter/Kommunikation (minskning eller ökning, investering)		X		Redan idag alstrar idrottsplatsen en hel del trafik som kommer försvinna när idrottsplatsen flyttar. Trafiken från bostäderna kommer ske på ett annat sätt än idrottsplatsen trafik. Nya vägar måste byggas inom området.
Rekreation	X			Genom att anlägga en lekmiljö vid platsen där den före detta scoutstugan stod skapas en grön mötesplats och en entré in till skogsområdet.
Kulturmiljö			X	Ingen påverkan.
Brukning av jordbruksmark			X	Ingen påverkan.
Nuvarande mark- och vattenanvändning			X	Ingen påverkan. Området i stort består av blandad bebyggelse.
Icke förnyelsebara naturresurser			X	Ingen påverkan.

PÅVERKAN PÅ MÄNNISKORS HÄLSA				
	J	K	N	
Ljus (bländande ljussken)			X	Ingen påverkan.
Luftkvalitet (föroreningar, lukt, partiklar)			X	Eventuell trafikökning till följd av tillkommande bebyggelse bedöms inte påverka luftkvaliteten

Buller och vibrationer		X		Minskning av idrottsrelaterade ljudnivåer eftersom fotbollsverksamheten kommer att flyttas. I den fortsatta planeringen ska en bullerutredning tas fram för att utreda vilken påverkan den biltrafik som alstras av tillkommand bebyggelse kan få. Vibrationer kan uppstå under byggtiden.
Risk (farliga verksamheter, farligt gods, radon, allergener, översvämning etc)			X	Ingen påverkan.
ÖVRIGT				
	J	K	N	
Uppstår kumulativa eller tillfälliga miljöeffekter		X		Störningar för de närboende kan uppstå under byggskedet.
Främjas hållbar utveckling (energi, material, avfallsmängd)	X			Flera bostäder i planområdet kan leda till ett bättre utnyttjande av befintlig kollektivtrafik. Utbyggnaden ger även ett förbättrat cykelstråk mot Norrköpings centrum. Det finns fjärrvärme i närheten av området och det kan vara möjligt att koppla på de nya bostäderna. För att undvika en kraftigt ökad elanvändning ska alternativa förnyelsebara uppvärmningsformer alltid prövas.
Betydande miljöpåverkan i närliggande kommuner eller land			X	Ingen påverkan.

Medverkande tjänstemän

Plan har utarbetats i samverkan med tjänstemän på stadsbyggnadskontoret, Norrköpings Kommun

Norrköping den 10 januari 2013



Fredrik Wallin
processansvarig detaljplanering



Julia Stenström
planarkitekt

Referenser

Avfallsplan 2009. Tekniska kontoret, Norrköpings kommun, 2009-06-15.

Cykelplan för Norrköpings tätort 2006. Tekniska kontoret, Norrköpings kommun, 2006-01-26.

Dagvatten, Riktlinjer för dagvattenhantering i Norrköpings kommun, Dagvattengruppen, Norrköpings kommun, 2009-03-19.

Framtid Norrköping Översiktsplan 2002- Utvecklingsplan för staden, Norrköpings kommun, 2002-05-23

Naturvårdsprogram, med åtgärdsprogram, Norrköpings kommun 2008-2011, Norrköpings kommun.

Riktlinjer för utveckling av Norrköpings parker. Tekniska kontoret, Norrköpings kommun, 2007-11-15.

Natur och Kultur: miljöer i Östergötland, naturvårdsplan och kulturminnesprogram. Länsstyrelsen i Östergötlands län, 1983.