

BEHOVSBEDÖMNING



tillhörande detaljplan för

Nordvästra delen av Östra Husby

i Norrköpings kommun

Stadsbyggnadskontoret, planenheten

den 13 oktober 2009

GODKÄNNANDEHANDLING

Godkänd i SPN: 2010-03-10, § 29

Behovsbedömning

Enligt 6 kap. 11 § miljöbalken ska kommunen göra en miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras.

Miljöbedömningens första steg *behovsbedömning* ska avgöra om detaljplanens, programmets eller ändringens genomförande medför en betydande miljöpåverkan. Avvägningar görs om påverkan är betydande eller inte och bedömningar görs om planen får en betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning genomföras.

Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna i denna checklista måste omvärderas.

Programmets syfte

Syftet med programmet är att skapa möjlighet för utveckling av Östra Husby. Detta föreslås genom att planera för verksamheter vid väg 209 i norra delen av samhället. Norr om skolan planeras en yta för skolskjuts samt kollektivtrafik, här finns de även plats för pendlarparkering.

Bossgårdsvägen behöver få en ny utformning alternativt ny sträckning för att öka säkerheten.

Checklista för behovsbedömning

Kriterier	Påverkas inte	Kan påverkas	Kommentar
MILJÖMÅL			
Nationella och regionala miljömål	X		
Miljöprogram för Norrköpings kommun	X		
GÄLLANDE REGLERINGAR OCH SKYDDSVÄRDEN			
5 kap om miljö kvalitetsnorm (luft, vatten eller mark)	X		
Anmälan eller tillståndsprövning (täkt,		X	

avfall, farligt material etc)			
7 kap om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt) och byggnadsminne (kulturminneslagen)		X	Området ligger i utkanten av ett större område som är utpekad som riksintresse för kulturmiljövården. Särskild hänsyn måste tas till kulturmiljön. Detta anses kunna behandlas så att dessa krav tillgodoses i detaljplanen.
Naturvårdsprogram	X		
Fornlämningar		X	En känd fornlämningar finns inom programområdet. Ytterligare undersökning kommer att utredas i detaljplaneskedet.
RIKTLINJER			
Kommunala policys program, planer (dagvatten, ÖP, DP)		X	Detaljplanen överensstämmer till största delen med den fördjupade översiktsplanen. Område för service och verksamheter är i programförslaget större än vad som anges i översiktsplanen. Delar av ett område som i översiktsplanen är planerat som kyrkogård föreslås i programförslaget som plats för skolskjutsar och kollektivtrafik.
Skyddsavstånd (djurhållning, Sevesoanläggning, buller)		X	Bensinstation kräver skyddsavstånd. Detta kommer att tillgodoses i detaljplanen.
HUSHÅLLNING MED MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER			
3, 4 kap om hushållning av mark och vatten (Riksintresse)		X	Området ligger i utkanten av ett större område som är utpekad som riksintresse för kulturmiljövården. Särskild hänsyn måste tas till kulturmiljön. Detta anses

			kunna behandlas så att dessa krav tillgodoses i detaljplanen.
Avsevärd förändring av mark- och vattenanvändning	X		Markanvändning kommer i delar av programområdet att ändras. Jordbruksmark tas i anspråk för mark för verksamheter. Bossgårdsvägen kommer få en ny sträckning. Icke detaljplanelagd mark kommer att planläggas.
Alternativ lokalisering, markanvändning	X		
Uttömning av icke förnyelsebar naturresurs	X		
Rekreation (förbättring eller försämring)		X	Programmet föreslår gång och cykelväg längs Skenäsvägen vilket skulle förbättra tillgängligheten.
Kulturmiljö	X		Programområdet igår i ett område som är av riksintresse då kulturmiljön i området har värde av betydelse. Detta gäller främst de norra delarna av programområdet. Detta kommer att beaktas i detaljplaneläggningen. Särskild hänsyn måste tas till kulturmiljön.
Brukningsvärd jordbruksmark		X	Ett område jordbruksmark tas i anspråk i anslutning till nuvarande bebyggelse i Östra Husby.
MILJÖPÅVERKAN			
Mark (förorening, erosion)		X	Marken där bensinstationen idag finns kan vara förorenad. Ingen känslig markanvändning är planerad intill denna.
Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång etc)	X		

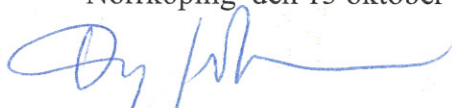
Luft och klimat (luftrörelse)	X		
Vegetation (införande av ny växtart, minskning eller införande av art)	X		Marken är till största delen brukad odlingsmark, några särskilda arter förväntas inte finnas i programområdet.
Djurliv (förändring av sammansättning eller antal, minskning eller införande av art, gräns)	X		
Landskaps- och stadsbild	X		Infarten från väg 209 till Skenäsvägen planläggs för verksamheter. Det är viktigt att planera för att den nya bebyggelsen passar in i den kulturhistoriskt intressanta miljön för att inte riskera att förstöra den kulturhistoriskt intressanta miljön. Detta kommer att behandlas i detaljplanearbetet.
Miljöpåverkan från omgivande verksamhet	X		Den bensinmack som finns vid infarten beräknas inte störa de planerade verksamhetsområdet utan förväntas kunna passa väl in i förslaget.
Transporter/Kommunikation (minskning eller ökning, investering)	X		Programförslaget föreslår en ny förbättrad busshållsplats intill skolan. Nya verksamheter kan komma att påverka trafikmängden. Placeringen vid infarten till Östra Husby är att föredra då trafiken
HÄLSOEFFEKTER			
Ljus (bländande ljussken)	X		
Luftkvalitet (luftföroreningar, lukt, partiklar, allergirisk)	X		
Buller och vibrationer		X	
Otrygghet	X		Den nya busshållsplatsen medför ökad säkerhet för skolbarnen.

Risk (explosionsrisk, utsläpp, radon, elektromagnetisk strålning)		X	En befintlig bensinmack ingår i programområdet. Säkerhetsavstånd till denna kommer att beaktas i detaljplanen enligt Boverkets Bättre plats för arbete. Verksamheter som etableras i området prövas enligt gällande regler angående skyddsavstånd.
ÖVRIGT			
Uppstår kumulativa eller tillfälliga miljöeffekter		X	Tillfälliga miljöeffekter i form av buller och luftföroreningar när ny bebyggelse uppförs och markberedningar genomförs.
Främjas hållbar utveckling (energi, material, avfallsmängd)		X	Förbättringar för kollektivtrafiken främjar en hållbar utveckling.
Betydande miljöpåverkan i närliggande kommuner eller land	X		

Motiverat ställningstagande

Den samlade bedömningen är att detaljplanen inte innebär någon betydande miljöpåverkan varför någon miljökonsekvensbeskrivning inte behöver utföras. Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna i denna checklista måste omvärderas.

Norrköping den 13 oktober 2009



Dag Johansson
stadsarkitekt



Ida Hansson
stadsplanerare